

SOLLAR



CONCEVOIR DES SOLUTIONS SUR MESURE ET ÉVOLUTIVES POUR LES VILLES ET LES QUARTIERS EN RÉGION **AUVERGNE-RHÔNE-ALPES**

AIX-LES-BAINS | 73 100

HAMEAU DES EAUX VIVES

LIVRAISON : 05/2018

BUDGET : 11 000 000 €

MAÎTRISE D'OUVRAGE DIRECTE

54 logements en accession social et 72 logements en locatif social pour répondre aux enjeux de diversification de l'habitat et favoriser le parcours résidentiel des habitants.

Construit sur une ancienne tenue maraîchère bio en centre-ville, le programme est conçu tel un parc habité avec une dominance végétal pour préserver l'esprit d'origine du lieu. Les jardins privatifs, terrasses et balcons sont avec de larges vues dégagées sur le Mont Revard et le sommet de la Dent du Chat, qui prolongent et agrandissent les logements.



©Semaphore



GEX | 01 170

CŒUR DE VILLE

LIVRAISON : 2025

PRODUCTION VEFA

BUDGET : 12 771 450 €

Portée par la ville de Gex, l'opération s'inscrit autour de la nouvelle place du Jura connectée au nouveau BHNS (bus à haut niveau de service) qui reliera Gex à Ferney-Voltaire. Il s'agit d'un projet mixte composé de 117 logements dont 46 logements locatifs sociaux (20 PLAI/26 PLUS), 27 logements locatifs intermédiaires, des logements en accession libre, des commerces, un parking public, une maison médicale, un cinéma et un pôle petite enfance.

LYON | 69 006

LE COLBERT

RÉHABILITATION

LIVRAISON : 2012

Cette opération a été réalisée dans le cadre d'une déclaration d'intention d'aliéner (DIA) de la Métropole de Lyon, en plein cœur du 6^{ème} arr.

Il s'agit d'une réhabilitation menée par Sollar, avec l'installation d'un ascenseur afin de créer 2 nouveaux logements de type studio au dernier étage. Au total l'immeuble est composé de 6 logements accompagné d'un commerce. Il est financé en PLAI et PLUS.



©Semaphore

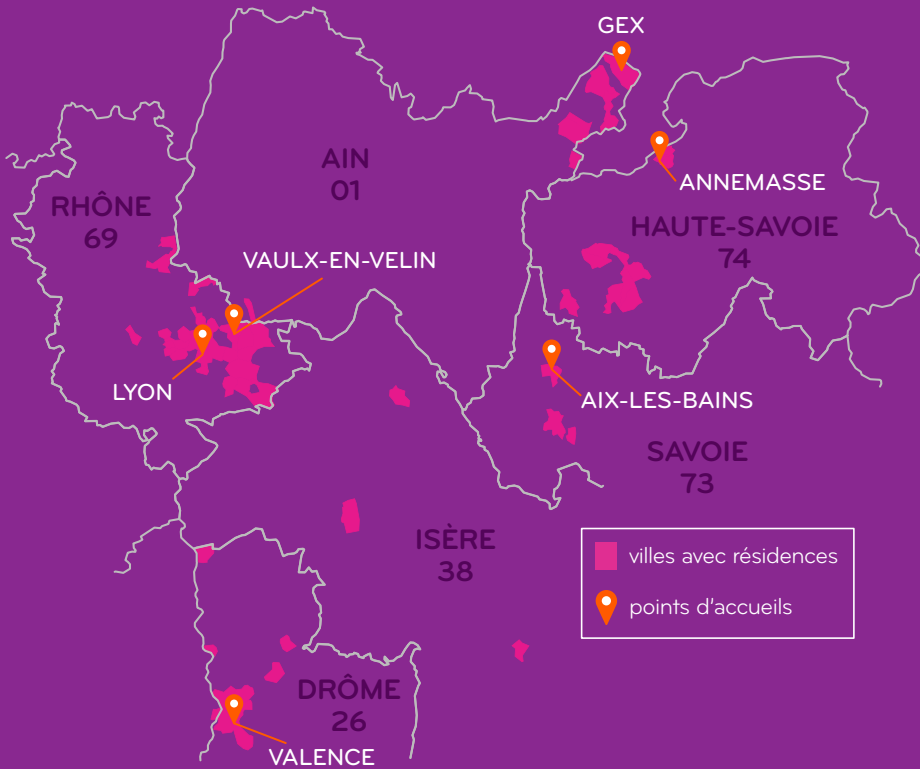


« Nous devons être plus agiles pour répondre aux nouveaux modes d'habiter. En tant que partenaire des collectivités, nous développons des projets mixtes prenant en compte l'environnement, le vieillissement de la population, le pouvoir d'achat et le vivre ensemble. Nos plus-values sont d'offrir proximité, réactivité et une capacité à co-construire les projets. »

JÉRÔME PERES - Responsable Développement Foncier



Une présence de proximité



Nos équipes, vos interlocuteurs au quotidien, partagent votre vision du territoire et connaissent ses habitants.

Nous vous apportons **des solutions adaptées en fonction de vos enjeux**, sur toute la chaîne du logement abordable, de la production neuve de résidences à l'aménagement urbain, du bâtiment aux services.



Scanner ce QR code pour accéder à la carte détaillée de Sollard

Les chiffres clés en 2022



5 958
logements gérés



14 600
personnes logées



32 M€
loyers quittancés



137
logements livrés



65
communes d'implantation



« Les missions polyvalentes de nos métiers de proximité nous permettent d'avoir une vision globale des territoires. Nous sommes le lien entre le Groupe, nos clients locataires et les différents acteurs du secteur. L'objectif est de favoriser les échanges, les partages de compétences et de créer une dynamique au sein des équipes afin que chaque collaborateur participe à l'évolution du Groupe. »

MARION RASPAIL - Responsable Habitat

AGENCE VALENCE

65 avenue Victor Hugo
26 000 Valence

SIÈGE SOCIAL LYON

28, rue Garibaldi BP 6064
69 412 Lyon Cedex 06

AGENCE ANNEMASSE

Pôle d'Excellence Jean-Louis
74 100 Annemasse

AGENCE VAULX-EN-VELIN

84 rue Romain Rolland
69 120 Vaulx-en-Velin

AGENCE GEX

122 rue de l'Horloge
01 170 Gex

AGENCE AIX-LES-BAINS

373 boulevard Wilson
73 100 Aix-les-Bains

#PROXIMITÉ

1001ViesHabitat

#CO-RESPONSABILITÉ

@1001ViesHabitat

#PROACTIVITÉ

1001ViesHabitat
 www.1001vieshabitat.fr



Document publié par 1001 Vies Habitat - Direction de la Communication - Avril 2023 - Crédits Photos : Semaphore, AA Group - Ne pas jeter sur la voie publique