



COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 2 février 2022

1001 Vies Habitat réhabilite un parking dans la résidence des Indes à Sartrouville pour installer Champerché, la plus grande ferme bioponique de France

Champerché est une ferme urbaine bioponique* innovante, installée sur le plateau, dans la résidence des Indes, au sein d'un parking réhabilité par 1001 Vies Habitat. Après un an de travaux, elle se développe sur 1 300 m². C'est la plus grande ferme bioponique de France. Restaurateurs, Amap**, grandes et moyennes surfaces de la région Ile-de-France peuvent y acheter toute l'année des fruits, légumes et aromates certifiés sans résidus de pesticides et sans OGM. Cette nouvelle offre de proximité participe également au renouveau de la résidence des Indes, inscrite au NPNRU. Quatre habitants y ont trouvé un emploi d'agriculteur urbain.



Champerché au cœur de la résidence des Indes à Sartrouville. Crédit : Champerché

Un an de travaux pour faire pousser une ferme urbaine au cœur de la résidence des Indes

Champerché a ouvert ses portes il y a un mois et produit, depuis cette semaine, ses premières salades. Des variétés que les agriculteurs de la région ne cultivent pas : la Pak-Choi et la roquette sauvage. Il aura fallu un an, aux équipes de Champerché et de 1001 Vies Habitat pour réhabiliter un parking sous-terrain de 1300 m², vide depuis une dizaine d'années. Des travaux d'un montant de 40.000 € ont été réalisés par le bailleur : nettoyage, pose de portes de parking et portes piétonnes, mise aux normes du réseau électrique, installation d'extincteurs, contrôle d'accès, dépollution, ... La start-up Champerché a ensuite aménagé sa ferme avec des systèmes de ventilation (traitement de l'air), des cloisons légères pour compartimenter les productions, installé le réseau d'eau et d'électricité interne, la chambre froide, le système de compostage (hydro compostage à base lombric) et les systèmes de culture.

La transformation du parking en ferme bioponique et la création d'un atelier dans lesquels seront élaborés des produits préparés (pestos, financier au basilic, sauces tomate...), ont été financés dans le cadre du plan France Relance.



Avant et après les travaux. Crédit : Champerché

Un projet pour redynamiser la résidence des Indes de Sartrouville

Le quartier dit du plateau de Sartrouville, est en cours de rénovation urbaine via le plan NPNRU, dans le cadre d'une convention ANRU. Ce projet participe à la création d'emplois locaux et à l'attractivité du quartier. Quatre résidents de la résidence des Indes sont embauchés en CDI à Champerché.

Ce que prévoit le NPRU

- Démolition de 675 logements entre 2021 et 2028
- Reconstruction d'autant de logements sociaux à l'échelle de l'agglomération
- Construction d'environ 1000 logements de diversification, dont 200 pour la Foncière Logement, une partie en accession sociale avec 1001 Vies Habitat, une partie en accession libre.
- Réhabilitation de deux bâtiments de 1001 Vies Habitat
- Opération d'aménagement des espaces publics, accompagnant les programmes de reconstruction, la requalification de l'avenue Clémenceau
- Opérations sur les équipements publics dont l'équipement sportif en remplacement du gymnase Romain-Rolland et de la salle Marcel Cerdan, la construction d'une cité scolaire regroupant le nouveau collège Romain Rolland, une école maternelle, une école élémentaire avec des espaces communs mutualisés, une maison de santé pluridisciplinaire, la rénovation du théâtre
- Amélioration de l'offre commerciale



*La bioponie est une technique d'agriculture hors-sol, à base d'engrais organiques et biologiques. Cette technique permet d'économiser 90 % d'eau en moins par rapport à l'agriculture traditionnelle (pour une production équivalente) et d'obtenir un rendement 216 fois supérieur à une production similaire en pleine terre (42m² = 3 tonnes d'aromates / an). Sans aucun pesticide chimique et sans OGM (semences bio et paysannes), ce type de culture est à 99% organique (utilisation d'engrais bio).

** Amap : association pour le maintien de l'agriculture paysanne.



Culture horizontale - aeroflow



Culture verticale - perche

Crédit : Champerché

À propos de 1001 Vies Habitat

1001 Vies Habitat (ex-Groupe Logement Français) est l'un des principaux acteurs de l'immobilier social. 236 374 personnes habitent les 90 223 logements qu'il gère, répartis sur 413 communes. Présent majoritairement en Île-de-France, mais aussi en Auvergne-Rhône-Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur et Nouvelle-Aquitaine, le groupe rassemble 1 284 collaborateurs au sein de cinq entreprises sociales pour l'habitat (ESH) : 1001 Vies Habitat, Sollar, Logis Familial, Logis Familial Varois, et Logis Méditerranée. Deux grandes directions représentent 1001 Vies Habitat en régions : 1001 Vies Habitat Île-de-France et 1001 Vies Habitat Nouvelle-Aquitaine.

Filiales et directions agissent au cœur des territoires, en étroite relation avec les décideurs, et s'appuient sur les moyens et la capacité d'innovation d'un groupe d'envergure nationale, au professionnalisme reconnu. Leur mission : développer une offre de logements sociaux adaptée aux résidents, dans toute la diversité de leurs besoins et de leurs profils.

 @1001ViesHabitat

 www.linkedin.com/company/1001-vies-habitat/

 www.1001vieshabitat.fr



À propos de Champerché

Champerché est une agritech, créée en 2017, qui conçoit et exploite des fermes en bioponie. Ouverte en 2017 par Antoine Fuyet et ses frères, à la suite de nombreux voyages en Asie, Champerché a pour objectifs de mieux nourrir les citoyens, à des prix raisonnables, en développant une agriculture responsable. La première ferme a ouvert en 2019, dans les locaux de la CPCU, à Paris. 42 m² inoccupés ont été transformés en une ferme urbaine, produisant 2,5 tonnes d'aromates par an. Champerché, a ouvert sa seconde ferme urbaine à Sartrouville.

CONTACT PRESSE

RUMEUR PUBLIQUE

1001ViesHabitat@rumeurpublique.fr

Rachel Brunella 06 21 03 08 30 – 01 55 34 99 84

Emmanuelle Girault 06 25 52 52 17 – 01 55 34 99 85