



# UFC-QUE CHOISIR

UNION FÉDÉRALE DES CONSOMMATEURS - QUE CHOISIR

ELECTION DES REPRÉSENTANTS DES LOCATAIRES

L'UFC-Que Choisir présente des candidats au conseil d'administration de LOGIS MEDITERRANEE !

## QUI SOMMES-NOUS ?

L'UFC-Que Choisir est la première association de consommateurs de France. Créée en 1951, elle est totalement **indépendante** des formations politiques, syndicales, professionnelles, des établissements financiers et des organes de presse.

Au plan local, l'association de Marseille et des Alpes-Maritimes est riche d'une **expérience de presque 50 ans** !

Elle répond chaque année à des milliers de litiges de consommation, lui conférant une **expertise juridique et technique mise en œuvre au profit des consommateurs**. Ses conseillers et juristes interviennent notamment pour **aider les locataires dans leurs relations avec leur bailleur social**.

L'UFC-Que Choisir siège dans plusieurs **commissions liées au logement**, notamment au sein de la Commission Départementale de Conciliation du Logement (CDC).

“

*Avec vous et pour vous !*

”

## NOS OBJECTIFS

- Avoir des **résidences propres, sécurisées** et **bien entretenues**.
- Avoir des **échanges respectueux**, transparents et clairs avec le bailleur.
- Avoir des **logements de qualité**, respectueux de l'environnement et des normes légales.
- Bien vivre** dans nos logements et nos quartiers (veille à la tranquillité, interventions contre les incivilités...).

### Nos permanences sont réparties sur tout le territoire de notre belle région !

**MARSEILLE** (13001)  
11 Bis Rue Saint-Ferréol

**NICE** (06000)  
Maison des associations  
Garibaldi - Place Garibaldi

**AUBAGNE** (13400)  
Maison de la Justice et du Droit (MJD)

**MANDELIEU-LA-NAPOULE**  
(06210)  
Mairie, Rue de la République

**LA CIOTAT** (13600)  
Point d'accès au droit (PAD)  
Maison des services publics (MSP)

### UFC-Que Choisir Marseille & Alpes-Maritimes

☎ 04.91.90.05.52

✉ [contact@marseille.ufcquechoisir.fr](mailto:contact@marseille.ufcquechoisir.fr)

🌐 <https://marseille.ufcquechoisir.fr/>

### Pourquoi voter pour la liste UFC-Que Choisir ?

Tous les candidats de la liste UFC-Que Choisir sont locataires LOGIS MEDITERRANEE et rencontrent **les mêmes problèmes que vous**.

Ils souhaitent avant tout être proches de vous et actifs en **soutenant des actions visant spécifiquement à améliorer votre vie quotidienne**.

## Avec vous et pour vous,

les candidats de l'UFC-Que Choisir s'engagent :

### Pour votre pouvoir d'achat

✓ **Contrôler les loyers.**

✓ **Baisser les charges** (gaz, eau, électricité, contrats d'entretien...) grâce à des travaux de rénovation et à un meilleur entretien.

### Pour le respect de vos droits

✓ Prendre en compte les **réels besoins des locataires** et notamment les besoins spécifiques des **personnes du bel âge** et des **personnes à mobilité réduite** (équipements, aménagements, douches...).

✓ Face aux difficultés rencontrées par **les jeunes de moins de 30 ans** pour accéder à un logement, en adéquation avec leur situation.

✓ Être proche de vous, à votre écoute afin de vous apporter les meilleurs conseils. **Nos conseillers seront à votre disposition** pour vous accueillir au sein de nos permanences ou à distance par Internet.

### Pour votre qualité de vie

✓ **Veiller à la bonne exécution et à la qualité des contrats de services** avec les prestataires.

✓ Assurer, à l'entrée dans le logement, **un état des lieux précis** et le suivi des **travaux nécessaires**.

✓ Instaurer une **véritable concertation** et un **dialogue constructif** entre le bailleur et les locataires, notamment lors des commissions d'attribution de logement et des mutations, et lors des gros travaux de réhabilitation.



### Les candidats UFC-QUE CHOISIR

Mme Monique  
**BENETTI**  
Marseille

M. Abdelmadjid  
**LAHOCINE**  
Marseille

Mme Zahra  
**BOUCHAALA**  
Roquevaire

M. Philippe  
**LAURENZATI**  
Marseille

Mme Marie-Cécile  
**CHMIELINSKI**  
Marseille

M. Mickaël  
**GOLESTIN**  
Marseille

**EN VOTANT POUR LES CANDIDATS UFC-QUE CHOISIR, VOUS FAITES LE CHOIX D'ÉLIRE DES PORTE-PARLES QUI AURONT A CŒUR DE VOUS DÉFENDRE.**

### L'expérience UFC-Que Choisir

Régionalement, l'UFC-Que Choisir est implantée depuis près de 50 ans et traite régulièrement des litiges dits "locatifs", en intervenant directement auprès des bailleurs sociaux.

En 2018, les candidats investis par l'association ont pour la première fois été élus au sein du conseil d'administration de plusieurs bailleurs sociaux.

**Les élus, les bénévoles et les juristes de l'UFC-Que Choisir ont su démontrer leur implication dans les problématiques rencontrées par les locataires et continueront, grâce à votre vote, à agir pour le bien de tous les habitants.**

